



# Comune di BUCCINO

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Originale

**DETERMINAZIONE N. 191 del 05-05-2020**  
Registro servizio 144 del 05-05-2020

**Del Responsabile: Ing. Piercarlo GARGIULO**

**Oggetto: "L.457/78-179/925-493/93 Eliminazione disagio abitativo, realizzazione di alloggi per la eliminazione di baracche e containers. Delibera di G.C. n.4863 del 12.10.2001 e n.1231 del 28.03. - Lotto 2 CUP B57E15000010002- Approvazione variante CIG. - 6153658F36**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Vista** la deliberazione di G.M. n° 71 del 31/03/99 e successive n. 361/99 e 118/2000 inerente la “Rimodulazione struttura organizzativa - Ridefinizione dei settori e servizi e disposizioni regolamentari”;

**Vista** la delibera di G.C. n° 223 del 13/09/2002, resa immediatamente esecutiva, con la quale sono revisionati e modificati i mansionari di alcuni settori di uffici e servizi;

**Visto** il provvedimento sindacale prot. n° 6457 del 10/10/2019 di nomina a responsabile del settore con potere di adozione degli atti di impegno e liquidazione di spese ;

**Visto** il D.Lgs n° 267 del 18 agosto 2000 – art. 107 e 109;

### **PREMESSO CHE:**

- con delibera della Giunta Comunale n° 79 del 19/04/2010 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Eliminazione disagio abitativo, realizzazione di alloggi per la eliminazione di baracche e containers. Delibera di G.C. n.4863 del 12.10.2001 e n.1231 del 28.03.2002- Lotto 2”, per l’importo complessivo pari ad € 557.395,06 di cui € 532.029,79 per lavori a base d’asta, € 25.365,27 per oneri della sicurezza redatto dall’ Arch. Donato Rago e dall’Ing. Arturo Masucci all’uopo incaricato con apposita delibera di G.C.. ;
- i lavori sono finanziati con fondi di cui alla Delibera di G.R. n.4863 del 12.10.2001 e n.1231 del 28.03.2002- Decreto Dirigenziale di Ammissione n.796 del 03/12/2004 rimodulato con D.D. n.335 del 22.09.2009;
- con Determina di aggiudicazione definitiva n.347 del 14/12/2015 i lavori sono stati affidati alla ditta Robertazzi Costruzioni srl da San Gregorio Magno;
- che in data 20/05/2016 rep.28 è stato stipulato il contratto d’appalto con la ditta Robertazzi Costruzioni srl per i “lavori di eliminazione disagio abitativo, realizzazione di alloggi per la eliminazione di baracche e containers- Delibera di G.C. n.4863 del 12.10.2001 e n.1231 del 28.03.2002- Lotto 2”;
- che con Determina n.241 del 29/09/2017 veniva rimodulato il Quadro Economico di progetto nel seguente modo:

**COMUNE DI BUCCINO (SA)**  
**COSTRUZIONE DI OTTO ALLOGGI SITI ALLA**  
**LOCALITA' RAIE**

**QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**

RIMODULAZIONE Determina n. 241 del 29.09.2017

**OPERE EDILI:**

a) IMPORTO A BASE DI APPALTO	€	557.395,06
b) LAVORI (ribasso 1,5%)	€	539.035,37
c) oneri sicurezza	€	10.151,03
<b>TOTALE LAVORI</b>	€	<b>549.186,40</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE:**

d) IVA sui lavori	€	54.918,64
e) Spese tecniche	€	81.907,28
f) Spese tecniche sicurezza	€	17.691,96
g) Prospezioni geognostiche	€	13.760,42
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>168.278,30</b>

<b>TOTALE</b>	€	<b>717.464,70</b>
---------------	---	-------------------

**CONSIDERATO CHE:**

- in data antecedente alla consegna dei lavori a seguito di segnalazioni di lesioni al muro di contenimento a valle del lotto interessato dai lavori in oggetto, il geologo dott. Antonio Corradino ha effettuato un nuovo sopralluogo e da ulteriori indagini geologiche ha consigliato di ricorrere a fondazioni profonde su pali per la realizzazione del fabbricato;
- La nuova relazione del geologo dott. Antonio Corradino ha comportato una nuova rimodulazione del progetto strutturale già presentata come miglioria (adeguamento alla NTC 2008);
- Il nuovo progetto strutturale (Autorizzazione sismica n° GC.SA.2017.00154.AUT.PRD del 23.03.2017) ha comportato la realizzazione di n. 31 pali in c.a.;

- di concerto con l'Amministrazione Comunale, il RUP, la ditta appaltatrice e la direzione dei lavori, al fine di poter realizzare l'intervento, hanno stabilito che il costo degli imprevisti poteva essere sostenuto attraverso un riequilibrio tra le migliorie offerte dall'impresa in sede di gara e gli imprevisti suddetti senza modificare l'importo di appalto.

**RITENUTA** la variante meritevole di approvazione così come proposta dall'UTC;

**DETERMINA**

1. La premessa è parte integrante del presente dispositivo;
2. Di approvare la perizia di variante redatta dall'UTC composta dai seguenti elaborati:
  - a. Tav 1 – Relazione tecnica, quadro economico di progetto e di variante
  - b. Tav 2 – Computo metrico di variante
  - c. Tav 3 – Elenco prezzi
  - d. Tav 4 – Quadro comparativo variante/appalto
  - e. Tav 5 - Computo metrico lavori variante e migliorie
  - f. Tav 6 – Schema atto di sottomissione

con il seguente Quadro Economico:

**COMUNE DI BUCCINO (SA)**  
**COSTRUZIONE DI OTTO ALLOGGI SITI ALLA LOCALITA'**  
**RAIE**

**QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE**

**OPERE EDILI:**

a) IMPORTO A BASE DI APPALTO	€	557.395,06
b) IMPORTO DI VARIANTE	€	557.395,14
c) LAVORI (ribasso 1,5%)	€	539.035,37
d) oneri sicurezza	€	10.151,03
TOTALE LAVORI	€	549.186,40

**SOMME A DISPOSIZIONE:**

e) IVA sui lavori	€	54.918,64
f) Progettazione, direzione dei lavori,	€	47.972,00
g) variante, sicurezza etc' + oneri fiscali	€	47.972,00
Collaudo in c. o. + oneri fiscali		4.539,62
geologica, sondaggi + oneri fiscali	€	12.876,04
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	168.278,30

<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>717.464,70</b>
---------------	----------	-------------------

3. Dare atto che l'opera è finanziata con fondi di cui alla Delibera di G.R. n.4863 del 12.10.2001 e n.1231 del 28.03.2002- Decreto Dirigenziale di Ammissione n.796 del 03/12/2004 rimodulato con D.D. n.335 del 22.09.2009;
4. La presente determinazione viene trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario, per i relativi adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gargiulo Piercarlo

*Piercarlo Gargiulo*



---

**Parere di regolarità tecnica**

Il sottoscritto Responsabile, in ordine alla presente determinazione ed ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 esprime parere Favorevole ed attesta la regolarità e la correttezza amministrativa.

Buccino: 05-05-2020

Il Responsabile  
Ing. Piercarlo GARGIULO

*Piercarlo*



---

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata affissa all'Albo Pretorio dell'Ente in data = 6 MAG. 2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al

21/05/2020

Buccino: 6 MAG. 2020

Il Responsabile

*Piercarlo*

